

ПРОТОКОЛ № 11

общего собрания членов ТСН «Еропкинский 16» в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, Еропкинский пер., дом 16 в форме очно-заочного голосования (далее – Дом).
г. Москва, двадцать шестое апреля две тысячи двадцать третьего года.

Общее собрание членов ТСН «Еропкинский 16» в форме очно-заочного голосования проводилось с 20.03.2023 г. по 21.04.2023 г. включительно.

Инициатор общего собрания – члены Правления ТСН "Еропкинский 16".

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 13 943,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности членов ТСН «Еропкинский 16»: 10 226,8 кв.м.

В собрании приняли участие члены ТСН, собственники помещений общей площадью: 8 429,7 кв.м., что составляет 82,43% от общего числа голосов всех членов ТСН «Еропкинский 16».

Общее собрание членов ТСН «Еропкинский 16» признано - состоявшимся.

Кворум имеется по всем вопросам повестки дня, собрание правомочно решать указанные вопросы повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и Секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии собрания.
3. Утверждение отчёта Ревизионной комиссии ТСН «Еропкинский 16» с 01.04.2022 г. по 28.02.2023 г.
4. Утверждение годового отчета Правления ТСН «Еропкинский 16» с 01 апреля 2022 г. по 28 февраля 2023 г.
5. Утверждение отчёта об исполнении бюджета ТСН «Еропкинский 16» за период с 01 июля 2022 г. по 31 марта 2023 г.
6. Утверждение бюджета ТСН «Еропкинский 16» на 2023 - 2024 гг.
7. Утверждение годового плана работ ТСН «Еропкинский 16» на период с 01 апреля 2023 г. по 31 марта 2024 г.

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

Вопрос № 1. Избрание Председателя и Секретаря собрания в составе:

Председатель собрания – ООО «ДИЛ» (собственник кв. №26),

Секретарь собрания – Зорина Е.А. (собственник кв. №3).

Голосование списком.

Голосование по 1-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа, принявших участие в голосовании членов «ТСН Еропкинский 16»:

за – 97,40% голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 2,60% голосов.

Принято решение: Избрать Председателем собрания ООО «ДИЛ», избрать Секретарем собрания Зорину Е.А.

Вопрос № 2. Избрание Счётной комиссии собрания в составе двух человек:

– Гагарина С.В. (собственник кв. №9),

– Зорина Е.А. (собственник кв. №3).

Голосование списком.

Голосование по 2-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа принявших участие в голосовании членов

ТСН «Еропкинский 16»:

за – 100,00% голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 0,00% голосов.

Принято решение: Избрать членами Счётной комиссии собрания: Гагарину С.В. и Зорину Е.А.

Вопрос № 3. Утверждение отчёта Ревизионной комиссии «Еропкинский 16» с 01.04.2022 г. по 28.02.2023 г.

Голосование по 3-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа, принявших участие в голосовании членов

ТСН «Еропкинский 16»:

за – 89,88% голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 10,12% голосов.

Принято решение: Утвердить отчёт Ревизионной комиссии ТСН «Еропкинский 16» с 01.04.2022 г. по 28.02.2023 г.

Вопрос № 4. Утверждение годового отчета Правления ТСН «Еропкинский 16» с 01 апреля 2022 г. по 28 февраля 2023 г.

Голосование по 4-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа, принявших участие в голосовании членов

ТСН «Еропкинский 16»:

за – 89,88% голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 10,12% голосов.

Принято решение: Утвердить годовой отчет Правления ТСН «Еропкинский 16» с 01 апреля 2022 г. по 28 февраля 2023 г.

Вопрос № 5. Утверждение отчёта об исполнении бюджета ТСН «Еропкинский 16» за период с 01 июля 2022 г. по 31 марта 2023 г.

Голосование по 5-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа принявших участие в голосовании членов

ТСН «Еропкинский 16»:

за – 89,88% голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 10,12% голосов.

Принято решение: Утвердить отчёт об исполнении бюджета ТСН «Еропкинский 16» за период с 01 июля 2022 г. по 31 марта 2023 г.

Вопрос № 6. Утверждение бюджета ТСН «Еропкинский 16» на 2023-2024 гг.

Голосование по 6-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа, принявших участие в голосовании членов

ТСН «Еропкинский 16»:

за – 89,88% голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 10,12% голосов.

Принято решение: Утвердить бюджет ТСН «Еропкинский 16» на 2023-2024 гг.

Установить ставку обязательных платежей и взносов ТСН «Еропкинский 16» на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2023-2024 гг. в размере 192,65 руб./кв.м. Установить данную ставку в период с 01 апреля 2023 г. по 31 марта 2024 г. Бюджет ТСН «Еропкинский 16» утвердить в соответствии с площадями помещений на дату составления данного протокола. В случае изменения площадей собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16, внесение изменений в реестр членов ТСН, а также перерасчет платежей производить после проведения следующего отчетного собрания членов ТСН и утверждения нового

бюджета ТСН «Еропкинский 16». Собственник, в случае изменения площадей помещений, принадлежащих ему на праве собственности, должен в срок не позднее 30 дней со дня получения свидетельства на право собственности, предоставить копию данного свидетельства и выписку из ЕГРН в Дирекцию ТСН.

Вопрос № 7. Утверждение годового плана работ ТСН «Еропкинский 16» на период с 01 апреля 2023 г. по 31 марта 2024 г.

Голосование по 7-му вопросу повестки дня.

Голосование членов ТСН от общего числа, принявших участие в голосовании членов

ТСН «Еропкинский 16»:

за – 89,88% голосов,

против – 0,00% голосов,

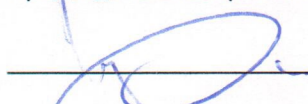
воздержались – 10,12% голосов.

Принято решение:

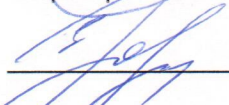
Утвердить годовой план работ ТСН «Еропкинский 16» на период с 01 апреля 2023 г. по 31 марта 2024 г.

Данные Протокола удостоверены Председателем, Секретарем собрания и членами Счётной комиссии, наделенными полномочиями по подсчету голосов:

Председатель собрания:

 Дил / Председатель Хезни

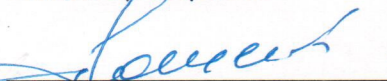
Секретарь и член Счётной комиссии собрания:

 Зарина Елизавета Игоревна

Член Счётной комиссии собрания:

 Тарасов Светлана Викторовна

Инициатор собрания:

 Бонин Фёдоров Михаил Иванович